

Městský úřad Domažlice

Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-8824/2022
 Č.J.: MeDO-79588/2022-Šab
 VYŘIZUJE: Šabatka
 TEL.: 379 719 111
 E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
 DATUM: 07.12.2022

Spis: 1/2022/A10

OBCENÍ ÚŘAD TLUMAČOV		Spis. PRŮTAŽ 30.12.2022
Došlo dne	- 8. 12. 2022	Zprac. JF
Č.J.	182/22/0472	Ukl. znak A/20
Příloh	0	

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
 Obec Tlumačov, IČO 253804, Tlumačov 107, 344 01 Domažlice 1,
 které zastupuje Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968, Převrátická 330/15, 390 01 Tábor 1

(dále jen "žadatel") podal dne 01.09.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

III/1903 a III/1905 Tlumačov

stavební úpravy silnic III/1903 a III/1905 včetně jejich součástí (osvětlení, odvodnění) a dále novostavby chodníků včetně příslušenství

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 18, 76, 77/1, 78, 226/1, 226/2, 261, 303, parc. č. 15/2, 97, 98/1, 120/1, 135/7, 205/22, 297/1, 297/32, 299/1, 300/2, 647/10, 647/11, 647/15, 654/1, 669/8, 762/124, 1895/1, 1895/2, 1895/7, 1895/8, 1895/9, 1895/10, 1895/13, 1895/14, 1895/15, 1895/16, 1895/18, 1895/23, 1897, 1908/13, 1908/19, 1908/29, 1912/2, 1913/1, 1913/3, 1913/4, 1913/10, 1923/1, 1923/2, 1926/12, 1926/14, 1926/18, 1927/23, 1927/24, 1954/1, 1954/3, 1954/4, 1954/6, 1954/7, 1954/8, 1954/9, 1954/11, 1954/12, 1954/14, 1954/53, 1954/56 v katastrálním území Tlumačov u Domažlic. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO 101 Silnice III/1903, sever

Povrch silnice III/1903 je po opakovaných překopech komunikace v havarijním stavu. Bude provedena kompletní výměna vozovkového souvrství. Kryt vozovky bude z asfaltového betonu.

Bude provedena rekonstrukce silnice III/1903 od km 0,052⁸⁶ po km 0,244³⁵ a to v základní šířce 6,0 m s lokálním zúžením z důvodu stísněné zástavby na 5,5 m a lokálním rozšířením ve směrovém oblouku na 6,5 m. Délka úseku bude 191,49 m.

- SO 101.1 Silnice III/1903, k MK

Povrch silnice III/1903 je po opakovaných překopech komunikace v havarijním stavu. Bude provedena kompletní výměna vozovkového souvrství. Kryt vozovky bude z asfaltového betonu.

Úsek bude sloužit pro propojení silnice III/1903 s místní komunikací s vjezdem na p.č. 297/33 a dále do centra obce. Tato trasa bude také sloužit pro autobusové linky.

Jedná se o úsek od označníku obce km 0,000⁰⁰ po km 0,052⁸⁶. Délka úseku bude 52,86 m.

- SO 102 Silnice III/1903, východ

Povrch silnice III/1903 je po opakovaných překopech komunikace v havarijním stavu. Bude provedena kompletní výměna vozovkového souvrství. Kryt vozovky bude z asfaltového betonu.

Bude provedena rekonstrukce silnice III/1903 od km 0,244³⁵ po km 0,547⁹⁴ (označník obce) a to v základní šířce 6,0 m. Délka úseku bude 303,59 m.

- SO 103 Silnice III/1905, jih

Povrch silnice III/1905 je po opakovaných překopech komunikace v havarijním stavu. Bude provedena kompletní výměna vozovkového souvrství. Kryt vozovky bude z asfaltového betonu.

Bude provedena rekonstrukce silnice III/1905 od km 0,135³⁵ (dům č.p. 17) po km 0,662⁵⁰ (za křižovatkou III/1903 s místní komunikací směr Mrákov) a to v základní šířce 5,5 m s lokálním zúžením z důvodu stísněné zástavby na 4,5 m v délce 19,41 m. Jedná se o úsek od domu č.p. 16 po trafostanici na p.č. st.270. Celková délka trasy bude 527,15 m.

- SO 103.1 Silnice III/1905, centrum

Bude provedena rekonstrukce silnice III/1905 od km 0,000⁰⁰ po km 0,135³⁵ a to v základní šířce 6,0 m. Jedná se o úsek od křižovatky III/1903 a III/1905 k domu č.p. 17. Celková délka trasy bude 135,35 m.

- SO 104 Místní komunikace

Bude provedena rekonstrukce místních komunikací v šířkách 4,5 - 6,0 m a v celkové délce cca 0,31 km. Stávající kryt vozovky z asfaltového betonu bude odfrézován. Bude položen nový kryt z asfaltového betonu.

Místní komunikace severně nad silnicí III/1903, nad autobusovým nástupištěm, budou budovány jako obytné zóny. Místní komunikace u kapličky, západně podél vodní plochy, budou budovány jako obytné zóny. Obytná zóna bude na svém začátku a konci označena DZ IZ 5a a IZ 5b. Vjezd do obytné zóny bude realizován přes průběžný chodník. Na vjezdu do obytné zóny bude vybudována rampa ve sklonu 1:8 a signální pás šířky 0,8 m z barevně kontrastní dlažby s výstupky.

Vjezd do obytné zóny v západní části z místní komunikace z p.č. 1895/7 bude řešen pomocí zpomalovacích polštářů a osazen dopravními značkami IZ 5a a IZ 5b. Dopravní polštáře budou barvy žluté, průměru 425 mm a výšky 52,5 mm. Dopravní polštáře budou instalovány dle TP 85.

- SO 115 Odstavné plochy

Bude vybudovaná parkovací plocha před mateřskou školou obecním úřadem. Kryt odstavné plochy bude z asfaltového betonu. Budou vybudována 4 parkovací stání. Parkovací stání bude šikmé pod úhlem 60°. Šířka stání bude 2,5 m, délka stání bude 4,7 m, převis části vozidla nad přilehlou zelenou plochu bude 0,5 m. Rozšíření severního krajního parkovacího stání bude o 0,25 m. Jižní krajní parkovací stání bude budováno v šířce 3,5 m a bude určeno pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené. Sjezd na parkovací stání ze silnice III/1903 bude přes sníženou průběžnou silniční obrubu.

Bude vybudovaná plocha pro odstavení vozidel na p.č. 1895/9. Plocha bude sloužit k odstavení vozidel v centru obce, u autobusové zastávky. Kryt odstavné plochy bude z asfaltového betonu. Plocha pro odstavení vozidel bude 280 m². Bude vybudováno 6 parkovacích stání. Parkovací stání bude šikmé pod úhlem 75°. Šířka stání bude 2,6 m, délka stání bude 4,8 m, převis části vozidla nad přilehlou zelenou plochu bude 0,5 m. Rozšíření východního krajního parkovacího stání bude o 0,25 m. Západní krajní parkovací stání bude budováno v šířce 3,5 m a bude určeno pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené. Sjezd na parkovací stání z místní komunikace bude přes sníženou průběžnou silniční obrubu.

Bude vybudovaná plocha pro odstavení vozidel na p.č. 1895/14 a 1895/16. Plocha bude sloužit k odstavení vozidel v centru obce u rybníku. Kryt odstavné plochy bude z asfaltového betonu. Plocha pro odstavení vozidel bude 80 m². Bude vybudováno 7 parkovacích stání. Parkovací stání bude šikmé pod úhlem 60°. Šířka stání bude 2,5 m, délka stání bude 5,2 m. Rozšíření východního krajního parkovacího stání bude o 0,25 m. Západní krajní parkovací stání bude budováno v šířce 3,5 m a bude určeno pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené. Sjezd na parkovací stání ze silnice III/1905 bude přes sníženou průběžnou silniční obrubu.

Bude vybudovaná plocha pro odstavení vozidel na p.č. 1895/13 a 1895/16. Plocha bude sloužit k odstavení vozidel v centru obce, u obchodu. Kryt odstavné plochy bude z asfaltového betonu. Plocha pro odstavení vozidel bude 34 m². Budou vybudována 2 parkovacích stání. Parkovací stání bude podélné. Šířka stání bude 2,5 m, délka stání bude 7,75 m. Sjezd na parkovací stání bude ze silnice III/1905 přes sníženou průběžnou silniční obrubu.

- SO 106 Autobusový záliv

Bude vybudováno autobusové nástupiště s autobusovým zálivem. V centru obce je volná plocha, která přiléhá k silnici III/1905 kde je vyznačen VDZ prostor pro zastavení autobusu.

K silnici III/1903 bude v místech autobusového nástupiště přiléhat autobusový záliv. Délka nástupní hrany bude 12,0 m, délka zařazovacího úseku bude 13,0 m, délka vyřazovacího úseku bude 15,0 m. Šířka autobusového zálivu bude 3,0 m.

Prostor autobusového zálivu bude od silnice III/1903 oddělen vodorovným dopravním značením V4. Vodičí čára V4 bude v šířce 0,25 m, přerušované oddělení zastávkového pruhu bude v délkách 0,5 m / 0,5 m.

Pro jednoznačné vymezení autobusového zálivu, bude záliv vybudován v dlažbě ze žulových kostek.

- SO 110 Chodník, sever

Jedná se o chodník s asfaltovým krytem podél silnice III/1903.

Podél silnice III/1903 bude severním směrem od kapličky k vjezdu k domu č.p. 73 provedena rekonstrukce stávajícího chodníku a to v šířce 1,5 m. Plocha pochozích ploch bude 30 m².

V prostoru kolem kapličky bude stávající úsek komunikace mezi kapličkou a domem č.p. 73 v délce cca 13 m a šířce 2,5 m zrušen. Stávající průjezd je nevyhovující a představuje nebezpečný prostor pro vozidla i chodce. V těchto místech bude vybudován chodník.

- SO 111 Chodník, východ

Podél silnice III/1903 a III/1905 bude nově vybudován chodník v šířce 1,5 m s příčným sklonem 2,0 % směrem k vozovce. V současnosti se jedná se o zelený pás přiléhající k silnici III/1905. Začátek chodníku bude u domu č.p. 17 a chodník bude ukončen u domu č.p. 42. Podél silnice III/1903 a III/1905 budou budovány sjezdy k přilehlým nemovitostem. Chodník nebude lokálně zúžen ani rozšířen. Plocha pochozích ploch bude 301 m².

- SO 112 Chodník, jih

Podél silnice III/1905 bude budován jednostranný chodník v šířce minimálně 1,5 m s příčným sklonem 2,0 % směrem k vozovce. Začátek úseku bude u domu č.p. 17 a konec úseku bude u vstup do areálu zemědělského obchodního družstva. Plocha pochozích ploch bude 315 m². V současnosti se jedná o zelený pás podél silnice. Podél silnice III/1905 od domu č.p. 17 po km 0,396²⁹ bude z důvodu stísněných poměrů budován chodník v šířce minimálně 1,0 m s příčným sklonem 2,0 % směrem k vozovce. Podél silnice III/1905 budou budovány sjezdy k přilehlým nemovitostem.

- SO 113 Chodník a nástupiště, centrum

V současnosti se jedná se o zelený pás a volnou plochu s krytem z asfaltového betonu přiléhající k silnici III/1903. Podél silnice III/1903 bude východním směrem od kapličky provedena novostavba chodníků v šířce 1,5 - 2,0 m s příčným sklonem 2,0 % směrem k vozovce. Pochozí plocha bude 292 m².

- SO 114 Chodník, park

V centru obce v místech stávajícího parku se zatravněnou plochou a vzrostlými stromy bude vybudován chodník šířky 1,5 m s příčným sklonem 3,0 %. Povrch chodníku bude mlatový. Pochozí plocha bude 68 m².

- SO 115 Sjezdy

V současnosti se jedná o sjezdy k přilehlým nemovitostem se šterkovým povrchem. Sjezdy budou realizovány samostatně nebo přejezdem přes chodník. Kryt sjezdu bude z betonové dlažby vibrolisované.

- SO 201 Opěrná zídka

Podél západní strany silnice III/1905 u p.č. 97 a p.č. 654/1 bude budována opěrná zídka. Opěrná zídka bude budována z důvodu zpevnění svahu, která bude zasažen rozšíření silnice III/1905. Opěrná zídka bude budována ze ztraceného bednění 400x500x250 mm, výplň betonem C25/30 XF1 a betonářská ocel 10 216. Bude osazena plotová stříška a ocelové sloupky pr. 100 mm na které bude napnuto ocelové poplastované pletivo 50x50x2,2 mm.

Podél opěrné zídky bude budován odrazný proužek šířky 0,5 m a dále bude vybudována podélná drenáž DN 100. Opěrná zídka bude ze strany odlehlé od komunikace dosypána nenamrzavou zemínou, která bude zhutněna.

- SO 301 Odvodnění komunikace

Odvodnění komunikace a přilehlých chodníků bude zajištěn příčným a podélným sklonem do stávajících a nově budovaných uličních a obrubníkových vpustí, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci ve správě obce.

Po vybudování nové splaškové kanalizace bude stávající splašková kanalizace přebudována na dešťovou kanalizaci, která bude ve správě obce Tlumačov.

V rámci odvodnění komunikací bude vybudováno celkem 31 uličních vpustí a 1 horská vpust'. Z celkového počtu uličních vpustí bude 11 vpustí v nových místech a 20 vpustí bude přiléhat stávajícím vpustím do kterých budou nové vpusti zaústěny. Horská vpust' nebude budována nová, jedná se o stávající stavební úpravy. Uliční a horské vpusti budou zaústěny do dešťové kanalizace.

Dále bude vybudován odvodňovací žlab 220x250 mm v délce 17,8 m a to na p.č. 1908/29, který bude zaústěn do příkopu podél III/1905. A dále budou vybudovány odvodňovací žlaby před 10 sjezdy k nemovitostem.

- SO 302 Přeložka dešťové kanalizace

Z důvodu nakolmení silnice III/1905 k silnici III/1903 dojde k úpravě směrového vedení silnice III/1905. V rámci směrové úpravy III/1905 bude provedena přeložka dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace bude vedena po p.č. 1895/15. Dešťová kanalizace bude DN 400, SN 16 v délce 66 m. Budou vybudovány 3 ks revizních šachet. Do dešťové kanalizace budou napojeny odvodňovací žlaby ze sjezdů a uliční vpusti ze silnice III/1905.

- SO 401 Veřejné osvětlení

Jedná o vybudování osvětlení pozemní komunikace v nově rozšířeném intravilánovém úseku silnice III/1905 ve směru na Pelechy. Bude se jednat o 5 stožárů veřejného osvětlení, které bude provedeno LED svítidly na osvětlovacích bezpaticových stožárech vysokých 8 m. Vedení kabelů veřejného osvětlení v délce cca 140 m bude uloženo v konstrukci přilehlého chodníku a dále bude proveden protlak pod komunikací III/1905 v km 0,45.

Dále se bude se jednat o stranové přesunutí stožáru VO, v místě křížení III/1903 a III/1905. Kabely VO budou přeloženy bez přerušení vedení v délce cca 2 m.

Dále se bude se jednat o stranové přeložení kabelů VO podél III/1903 bez přerušení vedení v délce cca 40 m. Napojení veřejného osvětlení bude provedeno podzemní kabelovou trasou od nejbližšího svítidla v obci.

- SO 402 Chráničky SEK

Jedná se o založení chrániček DN 110 pro budoucí vedení telekomunikační sítě v celkové délce 940 m.

Úsek A, v délce 780 m: Ze směru Pelechy od výjezdu k ZOD Mrákov pod chodníkem po severozápadní straně, potom průchodem pod vozovkou na chodník na jihovýchodní straně dále do centra obce a pod chodníkem na jižní straně až k č.p. 42 (konec obce směr Mrákov), a dále průchod na druhou stranu silnice (směrem k ČOV).

Úsek B, v délce 160 m: U křižovatky III/1905 a III/1903 přejít na druhou stranu silnice, u čp. 78 zemní komora pro další napojení, dále pokračovat pod další částí chodníku směr Domažlice a pod vozovkou přejít k st. 209.

Budou založeny chráničky DN 110. Dále budou na trase osazeny nové kabelové komory 1x1x1m, ze kterých budou vyvedeny HDPE mikrotrubičky 12/8 mm na jednotlivá přípojná místa. Ke každému přípojnému místu bude uložena samostatná mikrotrubička. Budou použity silnostěnné mikrotrubičky HDPE 12/8 mm určené k přímé instalaci do země.

Chráničky budou uloženy dle ČSN 33 2000-5-52 ve výkopech 80 cm hluboko. Pod sjezdnou komunikací bude uložení chrániček v hloubce 120 cm.

- SO 701 Rekonstrukce zábradlí

Bude provedena rekonstrukce nevyhovujícího zábradlí v centru obce.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího zábradlí kolem vodní plochy v délce cca 108 m. Dále se jedná o rekonstrukci stávajícího zábradlí propustků v celkové délce 26 m. Zábradlí bude ocelové, s barevným označením a uložené do betonových patek.

- SO 801 Vegetační úpravy

V rámci plochy dojde k vytvoření nových ploch, které původně sloužili jako místní komunikace. Tyto plochy budou vybourány, doplněny zeminou a ornici. Dále bude provedeno ozelenění těchto ploch travním semenem.

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny Po,St 7:30-16:30, polední přestávka 12:00-12:30 hod, Út,Čt 7:30-14:00, polední přestávka 11:30-12:00 hod).

Poučení:


Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a ÚP
344 20 Domažlice
-3-


Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 9. 12. 2022

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.